# 评标方法与评标标准

**一、评审方法：**

1、**本项目采用综合评分法。**评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标总报价由低到高顺序排列。得分且投标总报价相同的，则由评标小组组织抽签确定。

2、评标小组根据排列情况将推荐前三名为中标候选人，并根据采购人委托直接确定排名第一的中标候选人为中标人。

**二、评审因素、权值及评分标准：**

注：每部分的得分保留小数点后两位，合计得分保留小数点后两位。

**1、投标报价30分**

价格分采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且投标价格最低的投标总报价为评标基准价，其价格分为30分；其他投标人的价格分按下列公式计算：投标报价得分＝（投标（1- 投标报价／（投标限价））×30分。

投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，评标委员会可要求其在述标现场在合理的时间内提供说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会可将其作为无效投标处理。

**2、技术部分50分**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评审因素 | 权值 | 评分标准 |
| 1 | 项目组织实施方案 | 20分 | 根据投标人提供的项目组织实施方案（涉及评审要点（共5项）：①备货供货计划、②施工进度计划、③项目具体实施方案、④安全文明施工及环境保护措施、⑤质量保证措施等进行评定。体现上述评审要点且内容贴合需求的，每有一项得4分；体现上述评审要点但内容无法完全贴合需求的，每有一项得2分；未能体现评审要点（或无实质性内容的），对应项得0分。本项最高得20分。 |
| 2 | 免费质量保证 | 10分 | ①所有投标货物质量保证期为1年的得5分；②免费质量保证期每增加1年加2.5分；③增加不足整年的不加分；最多加5分。④免费质量保证期低于1年的，本项不得分。本项最高得10分。 |
| 3 | 售后响应时间 | 10分 | 根据投标人提供的售后响应时间情况进行评定。①投标人提供的售后响应时间符合招标要求的得基本分6分；②在符合招标要求的基础上售后响应时间满足一般故障1.5小时内到达现场并解决问题，重大故障24小时内修复使用要求的加4分；任一售后响应时间长于招标要求的不得分。本项最高得10分。 |
| 4 | 满足验收合格的保证措施 | 10分 | ①有针对本项目实施后能达到验收标准的有效保证措施（含施工过程中可能遇到突发情况的应急预案），科学、严密、合理，描述详细且具有针对性地得10分；②有针对本项目实施后能达到验收标准的有效保证措施，较科学、严密、合理，描述较详细的得8分；③有针对本项目实施后能达到验收标准的有效保证措施基本合理、描述一般的得6分；未提供不得分。本项最高得10分。 |

**3、商务部分20分**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评审因素 | 权值 | 评分标准 |
| 1 | 业绩情况 | 10分 | 根据投标人2021年1月1日（以合同签订时间为准）至今实施的中央空调改造项目或中央空调项目业绩情况进行评定，每有1个业绩得2分。本项最高得10分。  **注：投标文件中需提供相关业绩合同证明材料（至少包含合同首页、合同货物清单、签字盖章页），未提供或提供不全或提供的证明材料无法佐证的不得分。** |
| 2 | 企业综合实力 | 10分 | 投标人具有**注册资本1000万元及以上的**、**机电工程安装资质三级及以上的（位于有效期内）**、**安全生产许可证（位于有效期内）的**、**集中式制冷空调设备维修安装A类证书及以上证书的**，每有1种得2.5分，本项最高得10分。  **注：投标人需在投标文件中提供与评分项对应的认证证书扫描件，未提供或提供的证明材料无法佐证的不得分。** |